

Niederschrift über die 7. Sitzung des Stadtrates Arendsee (Altmark)

Datum: 11.08.2020

Beginn: 19:00 Uhr

Ort: Dorf- und Vereinsheim Mechau, Sportpark 8

Ende: 21:08 Uhr

Teilnehmer:

Herr Hartmut Baier
Herr Jörg Benecke
Herr Philipp Fölsch
Herr Matthias Goyer
Frau Vilja Hanke
Herr Björn Hartmann
Herr Hans-Joachim Hinze
Herr Uwe Hundt
Herr Bernd Jagodzinski
Herr Jörg Liestmann
Herr Jens Reichardt
Herr Martin Retzlaff
Herr Frank Rossau
Herr René Schackert bis 20.55 Uhr
Herr Thomas Schlicke
Herr Sven Schottenhamel
Herr Uwe Walter
Herr Tino Zachhuber

Nicht anwesend:

Herr Norman Klebe
Frau Nadine Schütte

Ortsbürgermeister:

Herr Jörg Kratz
Herr Uwe Lahmann
Herr Frank Schumann

Verwaltung:

Frau Monika Günther
Herr Michael Niederhausen in Vertretung für Bürgermeister Norman Klebe

Presse und Zuhörer:

Altmark-Zeitung, Herr Güssefeld
Volksstimme, Herr Ziems

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung; Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von zusätzlichen Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
3. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 16.06.2020
4. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 16.06.2020
5. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
6. Einwohnerfragestunde
7. Neufestsetzung der Hausnummern in der Feldstraße in Arendsee (Altmark)
8. Beschluss: Wirtschaftsplan 2020 Fremdenverkehrsbetrieb Luftkurort Arendsee/Altmark
9. Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2018, über die Behandlung des Jahresverlustes sowie über die Entlastung des Betriebsleiters des Fremdenverkehrsbetriebes Luftkurort Arendsee/Altmark für das Jahr 2018
10. 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Arendsee (Altmark)
11. Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Osterburger Straße"
12. Abwägungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Lohne" im OT Lohne
13. Feststellungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Lohne" im OT Lohne
14. Grundsatzbeschluss zur Gemeinschaftsmaßnahme zum Um- und Ausbau der "Veigauer Straße" in Fleetmark
15. Grundsatzbeschluss zur Gemeinschaftsmaßnahme zum Um- und Ausbau der Ortsdurchfahrt in Binde
16. 2. Petition zum Eisenbahnkreuzungsgesetz
17. Anfragen und Anregungen

TOP 1: Eröffnung der Sitzung; Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Der Stadtratsvorsitzende, Herr Rossau, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit des Stadtrates werden festgestellt. Von 20 Mitgliedern des Stadtrates sind zu Beginn der Sitzung 18 anwesend; somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Herr Rossau stellt fest, dass Herr Niederhausen als Vertretung für den Bürgermeister, Herrn Klebe anwesend ist.

TOP 2: Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von zusätzlichen Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Herr Rossau informiert, dass die TOP's 3 und 11 - nicht öffentlicher Teil - in Absprache mit der Bauamtsleiterin von der Tagesordnung genommen werden. Der TOP 11 - öffentlicher Teil - wird umbenannt. Aus datenschutzrechtlichen Gründen wird die Bezeichnung in „Solarpark Osterburger Straße“ geändert.

Die geänderte Tagesordnung wurde festgestellt und einstimmig angenommen.

TOP 3: Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 16.06.2020

Die Niederschrift vom 16.06.2020 - öffentlicher Teil - wird mit 17 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung genehmigt.

TOP 4: Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 16.06.2020

- a) Vergabe von Tiefbauleistungen zum Ausbau "Teilstück Sanner Dorfstraße"
- b) Vergabe von Hochbauleistungen Gebäudesanierung FGH Arendsee Los 01 Bauhauptgewerk
- c) Vergabe von Planungsleistungen für das Bauvorhaben Gebäudesanierung Altbau FGH Arendsee
- d) Grundstücksverkauf Molkereistraße 2 in Arendsee
- e) Grundstücksverkauf Lindenweg 12 in Zießau
- f) Grundstücksverkauf Lindenweg 14 in Zießau

TOP 5: Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen

Herr Niederhausen informiert, dass seit 01.08.2020 zwei Auszubildende in der Verwaltung tätig sind. Geplant ist, dass sie bei entsprechend gutem Abschluss übernommen werden sollen. Des Weiteren werden aktuell die Sanierungsarbeiten in der Grundschule Fleetmark und im Altbau der Feuerwehr in Arendsee durchgeführt. Ende August soll Ausbau des Teilstücks Sanner Dorfstraße und der Anbindung an den ländlichen Weg in Richtung Schernikau beginnen.

TOP 6: Einwohnerfragestunde

- entfällt -

TOP 7: Neufestsetzung der Hausnummern in der Feldstraße in Arendsee (Altmark)

Herr Rossau stellt fest, dass die Bezeichnung der Beschlussvorlage irreführend ist und erklärt, dass es sich um keine Neufestsetzung der Hausnummern in der Feldstraße handelt, sondern, dass es um die Umbenennung der Stichstraße geht.

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 112 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/115/2020)

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) beschließt die Umbenennung der Stichstraße (Feldstraße) in „Hinterm Kirchhofe“.

Abstimmungsergebnis: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 8: Beschluss: Wirtschaftsplan 2020 Fremdenverkehrsbetrieb Luftkurort Arendsee/Altmark

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 113 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/122/2020)

Der Wirtschaftsplan 2020 des Fremdenverkehrsbetriebes Luftkurort Arendsee/Altmark wird entsprechend der Anlage wie folgt festgesetzt und vom Stadtrat beschlossen:

1. im Bereich des Erfolgsplanes mit

Erträgen in Höhe von	21.600 EUR
Aufwendungen in Höhe von	90.800 EUR
2. im Bereich des Vermögensplanes mit

Einnahmen in Höhe von	84.000 EUR
Ausgaben in Höhe von	69.200 EUR
3. Im Vermögensplan werden keine Kredite für Investitionen festgesetzt.
4. Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.
5. Die Inanspruchnahme von Liquiditätskrediten ist nicht vorgesehen. Ein Höchstbetrag für die Inanspruchnahme von Liquiditätskrediten wird nicht veranschlagt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 15 Nein: 1 Enthaltung: 2

TOP 9: Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2018, über die Behandlung des Jahresverlustes sowie über die Entlastung des Betriebsleiters des Fremdenverkehrsbetriebes Luftkurort Arendsee/Altmark für das Jahr 2018

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 114 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/127/2020)

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Jahresabschluss des Fremdenverkehrsbetriebes Luftkurort Arendsee/Altmark für das Jahr 2018 wird festgestellt.
2. Der Jahresfehlbetrag beträgt insgesamt 42.424,58 EUR. Der Verlust wird aus dem Haushalt der Stadt Arendsee (Altmark) ausgeglichen.
3. Der Betriebsleiterin wird für die Wirtschaftsführung – Jahresabschluss- für das Jahr 2018 Entlastung erteilt.

Die Anlage 1 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 3 Enthaltung: 2

TOP 10: 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Arendsee (Altmark)

Herr Baier erklärt, dass in dem Stadtgebiet eines Luftkurortes so ein optischer Schandfleck nicht hingehört.

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 115 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/129/2020)

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) beschließt in seiner öffentlichen Sitzung die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Arendsee (Altmark). Die Größe des Änderungsbereiches beträgt ca. 1,4 ha und umfasst in der Gemarkung Arendsee (Altmark) Flur 12 das Flurstück 153, 135, 124.

Abstimmungsergebnis: Ja: 12 Nein: 5 Enthaltung: 1

TOP 11: Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Osterburger Straße"

In Absprache mit Frau Günther erklärt Herr Rossau, dass das Projekt von ursprünglich „Solarpark Landsberg“ in „Solarpark Osterburger Straße“ umbenannt wird. Dies geschieht aus datenschutzrechtlichen Gründen.

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 116 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/128/2020)

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 11.08.2020 den Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Osterburger Straße“.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung durchgeführt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 5 Enthaltung: 0

TOP 12: Abwägungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Lohne" im OT Lohne

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 117 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/156/2020)

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) beschließt die in der Anlage beigefügten Abwägungsergebnisse zu den Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Lohne“ im OT Lohne.

Abstimmungsergebnis: Ja: 12 Nein: 3 Enthaltung: 3

TOP 13: Feststellungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Lohne" im OT Lohne

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 118 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/157/2020)

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) beschließt die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Lohne“ im OT Lohne

Abstimmungsergebnis: Ja: 12 Nein: 3 Enthaltung: 3

TOP 14: Grundsatzbeschluss zur Gemeinschaftsmaßnahme zum Um- und Ausbau der "Velgauer Straße" in Fleetmark

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 119 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/124/2020)

Der Stadtrat beschließt, den Grundsatzbeschluss zur Gemeinschaftsmaßnahme zum Um- und Ausbau der „Velgauer Straße“ zu fassen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 15: Grundsatzbeschluss zur Gemeinschaftsmaßnahme zum Um- und Ausbau der Ortsdurchfahrt in Binde

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 120 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/125/2020)

Der Stadtrat beschließt, den Grundsatzbeschluss zur Gemeinschaftsmaßnahme zum Um- und Ausbau der Ortsdurchfahrt Binde zu fassen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 16: 2. Petition zum Eisenbahnkreuzungsgesetz

Herr Rossau verliest die Beschlussvorlage und lässt über diese abstimmen.

Beschluss-Nr.: 121 (7) III/2020

(Beschlussvorlage-Nr.: StAr/170/2020)

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) beschließt die Zustimmung der in der Anlage befindlichen Petition.

Abstimmungsergebnis: Ja: 18 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 17: Anfragen und Anregungen

Herr Schlicke erfragt den aktuellen Stand zum Parkplatzverkauf am Kastanienweg. Gleichzeitig stellt er klar, dass es keine Freigabe des Stadtrates zur Ausschreibung dieses Grundstückes gab. Er erklärt, dass sich der Bedarf an Parkplätzen (zur Mietung) nur ermitteln lässt, wenn man die Anwohner anschreibt. Frau Günther verweist auf eine Beantwortung der Fragen im nicht öffentlichen Teil.

Herr Schlicke weist darauf hin, dass die Öffnung des Rathauses nur noch an Sprechtagen (Dienstag und Donnerstag) kein dauerhafter Zustand sein darf. Es sei ein öffentliches Gebäude, welches für die Bürger der Stadt da zu sein hat.

Bezüglich der geplanten Schranke im Birkenhain gibt Herr Schlicke zu Bedenken, dass es weitere Anfragen für Verkehrsberuhigungen in Form von Schranken geben wird, wenn man dem jetzt zustimmt. Eine Alternative wäre eine Spielstraße zu installieren.

Herr Schlicke erfragt die Vorstellung des neuen Behindertenbeauftragten. Die Bewerber werden sich laut Herrn Niederhausen erst in der nächsten Ausschusssitzung für Soziales, Kultur, Schule, Kita und Jugend und dann bei der nächsten Stadtratssitzung vorstellen.

Herr Schlicke informiert, dass über das europäische Radwegenetz die Möglichkeit bestünde, auch Förderung für den Ausbau des Radwegenetzes im Bereich Arendsee zu beantragen.

(www.eurovelo.com/ev13/germany) - **Bauamt** -

Herr Schlicke möchte wissen, ob die Anträge für den Digitalpakt für die Grundschulen Arendsee und Fleetmark schon eingereicht worden sind. Herr Niederhausen erklärt, dass das Medienkonzept der beiden Grundschulen und die technische Aufstellungen (durch Verwaltung) noch fehlen, aber eine Abgabe der beiden Anträge Ende 2020 erfolgen soll.

Herr Schottenhamel erinnert, dass in der nächsten Stadtratssitzung die Verleihung des Kunst- und Kulturpreises erfolgen soll.

Herr Reichardt möchte wissen, ob in diesem Jahr noch eine Zusammenkunft mit der Partnerstadt Wydmyny geplant ist. Herr Niederhausen erklärt, dass eine Kostenzusage durch das Land vorliege und auch schon mit den Vertretern der Stadt in Kontakt getreten wurde. Ein Treffen in 2020 ist seitens der Stadt Arendsee (Altmark) weiterhin geplant.

Frau Hanke fragt, ob es noch vor der Abgabe der Eröffnungsbilanz, Haushaltsplanung und Konsolidierungskonzeptes eine Sitzung des Finanzausschusses geben wird. Herr Niederhausen bejaht dies. Geplant sei eine Sitzung noch im September 2020.

Herr Reichardt erklärt, dass geplante Termine der Ausschusssitzungen mit den Ausschussvorsitzenden abgesprochen werden sollten. Hintergrund sei, dass 5 Stadtratsmitglieder zusätzlich auch Mitglieder im Kreistag seien und es somit zu Terminüberschneidungen kommen kann. Herr Niederhausen informiert, dass die veröffentlichten Termine im Rats- und Bürgerinformationssystem nur zur Orientierung/Planung dienen sollen. Änderungswünsche werden seitens der Verwaltung gern berücksichtigt.

Herr Hartmann erfragt den aktuellen Stand der Feuerwehrkleiderkammer in Fleetmark und der Überprüfung der ortsveränderlichen Geräte in den Feuerwehren. Bezüglich der Kleiderkammer erklärt Herr Niederhausen, dass die alten Akten aus den Räumlichkeiten in Fleetmark entfernt und teilweise auch entsorgt wurden und dass die Erfassung der ortsveränderlichen Geräte noch nicht abgeschlossen ist. Die Zuarbeit hierzu erfolgt durch die Ortswehrleiter.

gez. Rossau
Stadtratsvorsitzender

gez. J. Schulz
Protokollantin